KA / BG-GPO/2515/WPP-47/2009-2011



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೪೪	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ಮೇ ೭, ೨೦೦೯ (ವೈಶಾಖ ೧೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೧)	ಸಂಚಿಕೆ ೧೯

ಭಾಗ – ೬

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ, ಕೋಲಾರ, ತುಮಕೂರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ, ದಾವಣಗೆರೆ ಮತ್ತು ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು ಮತ್ತು ಆದೇಶಗಳು.

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆನೇಕಲ್

ಪ್ರಕಟಣೆ

ನಮೂನೆ–27

ನಂ. ಎಲ್ ಎನ್ ಡಿ ಸಿ ಆರ್/521/08–09, ದಿನಾಂಕ: 13ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2009

1) ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಂತೆ ಕುಂಟೆ ಜಮೀನು ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ರಾಜಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.87/5 ರಲ್ಲಿ 0–15 ಗುಂಟೆ/ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನು ಹಾಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಕುಂಟೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1964 ರ ಕಲಂ 68 (1)ರ ರೀತ್ಯಾ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುತ್ತಾ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಸ.ನಂ. 87/5 ರ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 0–15 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಅಂದರೆ ಆರೋಗ್ಯಕೇಂದ್ರ, ಪಶುವೈದ್ಯಕೇಂದ್ರ, ಅಂಗನವಾಡಿ ಕೇಂದ್ರ, ಹಾಲಿನ ಡೈರಿ, ಇತರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕುಂಟೆ ಬೇಕಿಲ್ಲದಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಕ್ಕು ವೈಯಕ್ತಿಕ ಹಕ್ಕುಗಳು ನಿರ್ಗಮನಗೊಳ್ಳುತ್ತವೆ.

2) ಆದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿ ಅಂತಹ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಆಸಕ್ತಿ ಉಳ್ಳವರು ಅಥವಾ ಇತರೆ ಆಸಕ್ತಿ ಉಳ್ಳವರು ಅಂದರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ತೊಂದರೆಗೊಳಗಾಗಿರುವವರು ಈ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 90 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಮೂಲಕ ವೇಳೆಯನ್ನು ಮೀರಿ ಬರುವಂತಹ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಅಲ್ಲದೇ ನಿಗದಿತ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ತಲುಪದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಕುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 0–15 ಗುಂ ಜಮೀನನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕವಾಗಿ ವಿಲೇವಾರಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯಾ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್

ಜಿಲ್ಲೆ: ಬೆಂಗಳೂರು	ತಾಲ್ಲೂಕು : ಆನೇಕಲ್	ಗ್ರಾಮ : ರಾಜಾಪುರ
ಸ.ನಂ.–87/5	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ : 0–15 ಗುಂಟೆ	ವರ್ಗೀಕರಣ : ಕುಂಟೆ ಖರಾಬು

ಮೇರೆಗಳು

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಸ.ನಂ.– 87/5 ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಸ.ನಂ.88

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಸ.ನಂ.– 87/5 ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಸ.ನಂ.86 ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್,

ಪಿ.ಆರ್. 162 ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಆನೇಕಲ್.

ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ, ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾವಲಯ, ತುಮಕೂರು

6(1) ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಪ್ರಕರಣದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಸ್‌ಎಲ್‌ಎಒಎಸ್‌ಆರ್ (ಗು–2) 36/05–06, ದಿನಾಂಕ: 25ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2009

ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯಿದೆ 1894 (ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಕಾಯಿದೆ 1894)ರ ಕಲಂ 6(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಣೆಯ ಕಂಇ 52 ಭೂಸ್ವಾತು 2006 ದಿನಾಂಕ: 22.12.2006 ರಂತೆ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಶಾಖೆ ಇವರಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ದಿನಾಂಕ: 15.02.2007 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಪುಟ 241ರಲ್ಲಿ ಭಾಗ–6ರಲ್ಲಿ ಸಾಗರನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನು ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿರುವುದಾಗಿ ಪ್ರಕಟಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ತಪಶೀಲಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು **ಹೋಬಳಿ:** ನಿಟ್ಟೂರು

ತಾಲ್ಲೂಕು: ಗುಬ್ಬಿ **ಗ್ರಾಮ:** ಅಂಕಾಪುರ, ತ್ಯಾಗಟೂರು ಸಾಗರನಹಳ್ಳಿ

6(1) ರಂತೆ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುವುದು			6(1)ಗೆ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾಗಬೇಕಾಗಿರುವುದು	
ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸ.ನಂ.	ತರಹೆ	ಸ.ನಂ.	ತರಹೆ
ಗ್ರಾಮ: ಸಾಗರನಹಳ್ಳಿ				
39	19/2	ಖುಷ್ಕಿ	19/2	ಭಾಗಾಯ್ತು
40	31	ಖುಷ್ಕಿ	31	ಭಾಗಾಯ್ತು
41	22	ಖುಷ್ಕಿ	22	ಭಾಗಾಯ್ತು
42	30	ಖುಷ್ಕಿ	30	ಭಾಗಾಯ್ತು
43	26/3ಎ	ಖುಷ್ಕಿ	26/3ಎ	ಭಾಗಾಯ್ತು

ವಿಶೇಷ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು,

ಪಿ.ಆರ್. 164 ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾವಲಯ, ತುಮಕೂರು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ

ನಂ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್(ಎಸ್)(109)ಸಿ.ಆರ್.32/08–09, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 25ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2009

ವಿಷಯ: ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಮತ್ತು ಟ್ರಸ್ಟಿ, ಅರಿಹಂತ್ ಎಜುಕೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಸರ್ಚ್ ಫೌಂಡೇಷನ್, ಇಂಡಿಯನ್ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಅಕಾಡೆಮಿ, ಲಕ್ಷೀಪುರ, ತಾತಗುಣಿ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 62 ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಅಗರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 65/1ಎ ರಲ್ಲಿ 2–22 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಸ.ನಂ.62 ರಲ್ಲಿ 0–20 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 164 ರಲ್ಲಿ 5–00 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 8–02 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಮತ್ತು ಟ್ರಸ್ಟಿ, ಅರಿಹಂತ್ ಎಜುಕೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಸರ್ಚ್ ಫೌಂಡೇಷನ್, ಇಂಡಿಯನ್ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಅಕಾಡೆಮಿ, ಲಕ್ಷೀಪುರ, ತಾತಗುಣಿ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–62 ರವರು ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಅಗರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 65/1ಎ ರಲ್ಲಿ 2–22 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಸ.ನಂ. 62 ರಲ್ಲಿ 0–20 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 164 ರಲ್ಲಿ 5–00 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 8–02 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಖರೀದಿಸಲು ಮಾಡಿರುವ ಬೇಡಿಕೆ ಹಾಗೂ ನಮೂನೆ–15ಎ ಮತ್ತು ನಮೂನೆ–15ಎಎ ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಮಾಹಿತಿ ಅನುಸರಿಸಿ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ ರವರ ಪತ್ರದ ನಂ: ಎಲ್.ಆರ್.ಎಫ್. (109)ಸಿ.ಆರ್. 14/08–09, ದಿನಾಂಕ: 11.2.2009 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಗರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 65/1ಎ ರಲ್ಲಿ 2–22 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಸ.ನಂ.62

ರಲ್ಲಿ 0–20 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 164 ರಲ್ಲಿ 5–00 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 8–02 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 (1)(II) ರಡಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 75000 ಚದರಡಿಗಳಲ್ಲಿ ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡವಿರುತ್ತದೆ. ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ದಂಡ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 43,12,500–00 ಗಳನ್ನು ಎಸ್.ಬಿ.ಎಂ.ಚಲನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 63/107, ದಿನಾಂಕ: 23.3.2009 ರಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನೋಂದಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 5874/1999–2000, ದಿನಾಂಕ: 8.12.1999 ರಲ್ಲಿ ನೊಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ. ಖಾತೆದಾರರಿಂದ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಕರಾರು ಪತ್ರ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಜಮೀನು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ (ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್) ಕಾಯ್ದೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರ ಪರಭಾರೆ ನಿಷೇಧ ಕಾಯ್ದೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 109 ರ ಪ್ರಕಾರ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 4 ಯೂನಿಟ್‌ಗಳವರೆಗೆ ಜಮೀನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಕರ್ನಾಟಕ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯ್ದೆ 1995ರ ಪ್ರಕಾರ ಕಲಂ 109 (1) (II) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಕಾಯಿದೆ 1961 ಕಲಂ 63, 79ಎ, 79ಬಿ ಅಥವಾ 80ಕ್ಕೆ ವಿನಾಯ್ತಿ ನೀಡಿ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೆಂಗೇರಿ ಹೋಬಳಿ, ಅಗರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 65/1ಎ ರಲ್ಲಿ 2–22 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.62 ರಲ್ಲಿ 0–20 ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು 164 ರಲ್ಲಿ 5–00 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 8–02 ಎಕರೆ:ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಮತ್ತು ಟ್ರಸ್ಟಿ, ಅರಿಹಂತ್ ಎಜುಕೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರೀಸರ್ಚ್ ಫೌಂಡೇಷನ್, ಇಂಡಿಯನ್ ಬಿಸಿನೆಸ್ ಅಕಾಡೆಮಿ, ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ, ತಾತಗುಣಿ ಅಂಚೆ, ಬೆಂಗಳೂರು–62 ರವರಿಗೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 (1) (II) ರಡಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ವ್ಯಶಾಇ 47 ಶಾಸನ 2001 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 23.04.2003 ರಂತೆ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 2 ಯುನಿಟ್‌ಗಳಿದ್ದು, ಜಮೀನನ್ನು ಹೊಂದಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು

1. ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೋ ಅದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಎರಡು ವರ್ಷದೊಳಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಹಸೀಲ್ದಾರ್‌ರವರ ಮೂಲಕ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
2. ವಿನಾಯಿತಿ ಪಡೆದವರು ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಅಥವಾ ಸಹಕಾರಿ ಕೃಷಿ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಂಪನಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1995 ಕಲಂ 3 ರಲ್ಲಿ ಹೇಳಿರುವಂತೆ ಶೇಕಡ 55 ಪೆಯಿಡ್ ಅಪ್ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳ ಹೊಂದಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರ ಅಥವಾ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಖಾತರಿ ನೀಡಿ ಅಡಮಾನ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಹೊಣೆ ಮಾಡಿ ಸಾಲ ಪಡೆಯುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಗದಿತ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ ಪ್ರಕಾರ ಹಸಿರು ವಲಯದಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಇದನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯದೆ ಹಾಗೂ ಅನ್ಯಕ್ರಾಂತ ಪಡಿಸದೆ ಬೇರೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಬಳಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
4. ಈ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪರಿವರ್ತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಭೂ ಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆ 1964ರ ಕಲಂ 95 ರಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆಯಬೇಕು. ಅನಧಿಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿದೆ.
5. ಈ ಜಮೀನು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ, ಒ.ಡಿ.ಪಿ ಮತ್ತು ಹಸಿರು ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಬಂದರೆ ಅದರಂತೆ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಜಮೀನನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಮೇಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳು ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಈಗ ನೀಡಲಾದ ಅನುಮತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಋಣ ಮುಕ್ತವಾಗಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.
7. ಈ ಅನುಮತಿ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯಿದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109 ರನ್ವಯ ಮಾತ್ರ ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ. ಬೇರೆ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.

ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು (ಕಂ),
ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಪಿ.ಆರ್. 166

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ – 2

ನಂ: ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ(ಎ) ಸಿ.ಆರ್: 171 / 2007–08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 1ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2009

ವಿಷಯ: ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಮಹಂತಾಲಿಂಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ – 48 ರಲ್ಲಿ 2–00 ಎಕರೆ : ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:
1. ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 14.5.2008.
2. ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ವಿದ್ಯುತ್), ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ದಿನಾಂಕ: EEE/BMWSD/Civil/08-09/2489-95 ದಿನಾಂಕ: 25.09.2008.
3. ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 7.11.2008.
4. ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿದ್ಯುತ್), ಪ್ರಸರಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಲಯ, ಕವಿಪ್ರನಿನಿ, ಆನಂದ ರಾವ್ ವೃತ್ತ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಮು.ಇ(ವಿ)/ಪ್ರವ/ಕಾನಿಇಂ(ಸಿ)/08–09/20809–16 ದಿನಾಂಕ: 21.3.2009.

ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಮಹಂತಾಲಿಂಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ.ನಂ – 48 ರಲ್ಲಿ 2–00 ಎಕರೆ : ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತಕ್ಕೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಈ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಈ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿರುವ ಷರತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 4 ಅನ್ನು ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿ ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್ / ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಾಲವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತರವರು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆಯೆಂದು ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ (3)ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಮುಂದುವರಿದಂತೆ, ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿದ್ಯುತ್), ಪ್ರಸರಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಲಯ, ಕವಿಪ್ರನಿನಿ, ಆನಂದ ರಾವ್‌ವೃತ್ತ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಉಲ್ಲೇಖ (4)ರ ಮನವಿಯಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿರುವ ಷರತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 6 ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕುರವರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಷರತ್ತನ್ನು ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ

ಪಿ.ಆರ್. 167 ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ – 2

ನಂ: ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ(ಎ) ಸಿ.ಆರ್: 172 / 2007–08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 1ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2009

ವಿಷಯ: ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಸಮಂದೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ – 240 ರಲ್ಲಿ 2–00 ಎಕರೆ : ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:
1. ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 14.5.2008.
2. ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ವಿದ್ಯುತ್), ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ದಿನಾಂಕ: EEE/BMWSD/Civil/08-09/2489-95 ದಿನಾಂಕ: 24.09.2008.
3. ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 7.11.2008.
4. ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿದ್ಯುತ್), ಪ್ರಸರಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಲಯ, ಕವಿಪ್ರನಿನಿ, ಆನಂದ ರಾವ್ ವೃತ್ತ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಮು.ಇ(ವಿ)/ಪ್ರವ/ಕಾನಿಇಂ(ಸಿ)/08–09/20809–16 ದಿನಾಂಕ: 21.3.2009.

ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಸಮಂದೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ.ನಂ – 240 ರಲ್ಲಿ 2–00 ಎಕರೆ : ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತಕ್ಕೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಈ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ

ಜ್ಞಾಪನದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿರುವ ಷರತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 4 ಅನ್ನು ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿ ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್ / ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಾಲವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತರವರು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆಯೆಂದು ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ (3)ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಮುಂದುವರಿದಂತೆ, ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿದ್ಯುತ್), ಪ್ರಸರಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಲಯ, ಕವಿಪ್ರನಿನಿ, ಆನಂದ ರಾವ್‌ವೃತ್ತ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಉಲ್ಲೇಖ (4)ರ ಮನವಿಯಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿರುವ ಷರತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 6 ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕುರವರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಷರತ್ತನ್ನು ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ

ಪಿ.ಆರ್. 168 ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು

ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ – 2

ನಂ: ಎಲ್.ಎನ್.ಡಿ(ಎ) ಸಿ.ಆರ್: 176 / 2007–08, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 1ನೇ ಏಪ್ರಿಲ್ 2009

ವಿಷಯ: ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಇಂಡ್ಲವಾಡಿಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ – 54 ರಲ್ಲಿ 2–00 ಎಕರೆ : ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:
1. ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 14.5.2008.
2. ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ವಿದ್ಯುತ್), ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ದಿನಾಂಕ: EEE/BMWSD/Civil/08-09/2489-95 ದಿನಾಂಕ: 25.09.2008.
3. ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 7.11.2008.
4. ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿದ್ಯುತ್), ಪ್ರಸರಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಲಯ, ಕವಿಪ್ರನಿನಿ, ಆನಂದ ರಾವ್ ವೃತ್ತ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಮು.ಇ(ವಿ)/ಪ್ರವ/ಕಾನಿಇಂ(ಸಿ)/08–09/20809–16 ದಿನಾಂಕ: 21.3.2009.

ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಇಂಡ್ಲವಾಡಿಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ.ನಂ – 54 ರಲ್ಲಿ 2–00 ಎಕರೆ : ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತಕ್ಕೆ ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರ ಈ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿರುವ ಷರತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 4 ಅನ್ನು ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿ ಯಾವುದೇ ಬ್ಯಾಂಕ್ / ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಾಲವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ವಿದ್ಯುತ್ ಪ್ರಸರಣ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತರವರು ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆಯೆಂದು ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ಉಲ್ಲೇಖ (3)ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಮುಂದುವರಿದಂತೆ, ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ವಿದ್ಯುತ್), ಪ್ರಸರಣ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಲಯ, ಕವಿಪ್ರನಿನಿ, ಆನಂದ ರಾವ್‌ವೃತ್ತ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಉಲ್ಲೇಖ (4)ರ ಮನವಿಯಂತೆ, ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಕಛೇರಿ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿರುವ ಷರತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ 6 ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಜೂರಾತಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕುರವರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಷರತ್ತನ್ನು ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದೆ.

ಹೆಚ್. ರಾಮಾಂಜನೇಯ

ಪಿ.ಆರ್. 169 ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಕಂದಾಯ ಸಚಿವಾಲಯ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮದ 6(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಘೋಷಣೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಂಇ 17 ಭೂಸ್ವಾತು 2009, ದಿನಾಂಕ: 30ನೇ ಮಾರ್ಚ್ 2009

ಇದರ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಭೂಮಿಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲೆಗಾಗಿ ಅಗತ್ಯವಾಗಿದ್ದವು ಎಂದು ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 1894 ರ ಕಲಂ 4(1) ರ ಮೇರೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಎಲ್ಎಕ್ಯೂ/ಎಸ್ಆರ್/67/2007–08, ದಿನಾಂಕ: 24.02.2008ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಲಾಗಿದ್ದುದರಿಂದ,

ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಕಾಯ್ದೆ 33/1991 ರನ್ವಯ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ ಭೂ ಆರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1894 ರ (ಕೇಂದ್ರ ಅಧಿನಿಯಮ 1894) (1) 5ಎ ಪ್ರಕರಣದ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮತ್ತು 6(1ಎ) ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರು ನೀಡಿರುವ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ಮೇಲೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳನ್ನು ಆರ್ಜನೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಮಿಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆ ಎಂದು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮ 6(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾ ವಲಯ, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಎಲ್ಲಾ ವ್ಯವಹಾರಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂ ಆರ್ಜನೆ ಅಧಿನಿಯಮದ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (ಸಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯ ಆರ್ಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಭೂಮಿಗಳ ನಕಾಶೆಯನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹೇಮಾವತಿ ನಾಲಾ ವಲಯ, ತುಮಕೂರು ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು: ತಿಪಟೂರು ಹೋಬಳಿ: ನೊಣವಿನಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ: 1. ದಸರೀಘಟ್ಟ, 2. ಕೈದಾಳ, 3.ಬಜಗೂರು, 4. ನಾಗರಘಟ್ಟ ಕಾವಲ್.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಅನುಭವದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ.ನಂ.	ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನದ ಜಮೀನಿನ	
					ಪೂರ್ವ	ಪಶ್ಚಿಮ	ಉತ್ತರ	ದಕ್ಷಿಣ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಆಕಾರ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. ಗ್ರಾಮ: ದಸರೀಘಟ್ಟ										
1	ಎಸ್.ಲೋಕೇಶ್ ಬಿನ್ ಶಿವಣ್ಣ, ಸಣ್ಣಮ್ಮ ಕೋಂ ಹುಚ್ಚೇಗೌಡ	ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ, ಎಸ್.ಲೋಕೇಶ್, ಸಣ್ಣಮ್ಮ	182/1	ಖುಷ್ಕಿ	182/8	186/4	184/5, 184/6ಬಿ	ಉಳಿಕೆ	0-04 1/2	0-16
2	ಚಿಕ್ಕಮ್ಮ ಕೋಂ ಡಿ.ಎಲ್. ಗೋವಿಂದೇಗೌಡ	ಚಿಕ್ಕಮ್ಮ	182/2	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ& 182/8	183/3	182/3	0-12	0-41
3	ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಕೋಂ ರಂಗಶೆಟ್ಟಿ	ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ	182/3	ಖುಷ್ಕಿ	235	ಉಳಿಕೆ	182/2	182/5	0-10	0-35
4	ಟಿ.ರಂಗಸ್ವಾಮಿ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ, ನಾರಾಯಣಸ್ವಾಮಿ, ಅಮಾಸೇಗೌಡ	ಟಿ.ರಂಗಸ್ವಾಮಿ, ಅಮಾಸೇಗೌಡ	182/5	ಖುಷ್ಕಿ	235	ಉಳಿಕೆ	182/3	ಉಳಿಕೆ	0-03	0-10

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ಲಕ್ಕಮ್ಮ ಕೋಂ ರಂಗಶೆಟ್ಟಿ	ಲಕ್ಕಮ್ಮ	182/8	ಖುಷ್ಕಿ	182/2	182/1	184/6ಬಿ	ಉಳಿಕೆ	0-04 1/2	0-15
6	ಚಿಕ್ಕಮ್ಮ ಕೋಂ ಡಿ.ಎಲ್.ಗೋವಿಂದೇಗೌಡ	ಚಿಕ್ಕಮ್ಮ	183/3	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	184/6ಬಿ	183/4	182/2	0-04	0-14
7	ಗೋವಿಂದೇಗೌಡ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕೇಗೌಡ, ಸರೋಜಮ್ಮ ಕೋಂ ಮಹಲಿಂಗಪ್ಪ	ಜವರಮ್ಮ, ಸರೋಜಮ್ಮ	184/5	ಖುಷ್ಕಿ	184/6ಬಿ	184/4	ಉಳಿಕೆ	186/4, 182/1	0-05	0-14
8	ಬೋರಮ್ಮ ಕೋಂ ರಾಮೇಗೌಡ, ಶಿವಣ್ಣ, ರಾಜಣ್ಣ	ಶಿವಣ್ಣ, ರಾಜಣ್ಣ,ಬೋರಮ್ಮ	184/6ಬಿ	ಖುಷ್ಕಿ	183/3	184/5	ಉಳಿಕೆ	182/1 182/8	0-05 1/2	0-17
9	ಡಿ.ಆರ್. ಲಿಂಗರಾಜು ಬಿನ್ ರಾಮಣ್ಣ, ಡಿ.ಸಿ.ಸೋಮಶೇಖರ್ ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕೇಗೌಡ, ಸಿ.ನಾಗರಾಜು ಬಿನ್ ಚಿಕ್ಕೇಗೌಡ	ಡಿ.ಸಿ. ಸೋಮಶೇಖರ್, ಡಿ.ಆರ್. ಲಿಂಗರಾಜು, ಸಿ.ನಾಗರಾಜು	186/4	ಖುಷ್ಕಿ	182/1	ಉಳಿಕೆ	184/5	ಉಳಿಕೆ	0-03	0-08
10	ಡಿ.ಆರ್. ರಂಗಪ್ಪ	ಡಿ.ಆರ್. ರಂಗಪ್ಪ	231	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	235	231	0-23	0-79
11	ಕರಿಯಪ್ಪ ಬಿನ್ ರಂಗಪ್ಪ	ಕರಿಯಪ್ಪ	234	ಖುಷ್ಕಿ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	ಕೋಡಿಹಳ್ಳಿ ಗಡಿ	0-19	0-65
	ಒಟ್ಟು								**2-13 1/2**	**3-14**
				ಗ್ರಾಮ:2 ಕೈದಾಳ						
12	ಗಂಗಾಧರಯ್ಯ ಬಿನ್ ರಂಗಯ್ಯ, ತಿಮ್ಮಯ್ಯ ಬಿನ್ ರಂಗಯ್ಯ	ಗಂಗಾಧರಯ್ಯ, ತಿಮ್ಮಯ್ಯ	88 /7ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	ಖುಷ್ಕಿ	88/8ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	0-07	0-21
13	ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ ಕೋಂ ಕಲ್ಲಪ್ಪ	ಲಕ್ಷ್ಮಮ್ಮ	88 /8ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	ಖುಷ್ಕಿ	88/9ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	88/8ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	ಉಳಿಕೆ	ಉಳಿಕೆ	0-08	0-24
14	ಶಿವಲಿಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ಮುದ್ದನಾಯ್ಕ	ಶಿವಲಿಂಗಯ್ಯ	88/9ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	ಖುಷ್ಕಿ	88/10ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ 88/10ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	88/8ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ 88/8ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	ಉಳಿಕೆ ಗಡಿ	ಉಳಿಕೆ ಗಡಿ	0-05 0-10	0-15 0-30
15	ರಾಮಲಿಂಗಯ್ಯ ಬಿನ್ ರಾಮಯ್ಯ	ರಾಮಲಿಂಗಯ್ಯ	88/10ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	ಖುಷ್ಕಿ	ರಸ್ತೆ 88/10ನೇ ಉಳಿಕೆ	88/9ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ 88/9ನೇ ಬ್ಲಾಕ್	ಉಳಿಕೆ ಗಡಿ	ಉಳಿಕೆ ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ	0-07 0-10	0-21 0-30
	ಒಟ್ಟು								**1-07**	**1-41**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ಗ್ರಾಮ:3 ಬಜಗೂರು										
16	ರಂಗೇಗೌಡ ಬಿನ್ ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ, ನಂಜಮ್ಮ ಕೋಂ ಗಂಗಣ್ಣ, ಶಿವಣ್ಣ ಬಿನ್ ನಂಜೇಗೌಡ,	ಎನ್.ರಾಮಣ್ಣ, ರಂಗೇಗೌಡ, ನಂಜಮ್ಮ, ಶಿವಣ್ಣ	271/3	ಖುಷ್ಕಿ	ಎನ್‌ಬಿಸಿ ವಿ.ನಾ. 3	ಮುಖ್ಯ ನಾಲೆ	ಉಳಿಕೆ	27/5	0-03	0-10
17	ತಾತಯ್ಯ ಬಿನ್ ನಂಜಯ್ಯ, ಈರೇಗೌಡ ಬಿನ್ ತೋಪೇಗೌಡ	ತಾತಯ್ಯ, ಈರೇಗೌಡ	271/5	ಖುಷ್ಕಿ	ಎನ್‌ಬಿಸಿ ವಿ.ನಾ. 3	ಮುಖ್ಯ ನಾಲೆ	271/3	ಉಳಿಕೆ	0-02 1/2	0-09
ಒಟ್ಟು									**0-05 1/2**	**0-19**
ಗ್ರಾಮ:4 ನಾಗರಘಟ್ಟ ಕಾವಲ್										
18	ಎಂ.ಎಸ್. ರಾಜಶೇಖರಯ್ಯ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಪ್ಪ, ಎಸ್. ಶಿವಾನಂದಮೂರ್ತಿ ಬಿನ್ ಸಿದ್ದಪ್ಪ	ಎಂ.ಎಸ್. ರಾಜಶೇಖರಯ್ಯ, ಎಂ.ಎಸ್. ರಾಜಶೇಖರಯ್ಯ, ಎಸ್. ಶಿವಾನಂದಯ್ಯ	19	ಖುಷ್ಕಿ	86	100	20	ಉಳಿಕೆ	0-22	0-66
ಒಟ್ಟು									**0-22**	**0-66**

ಘೋಷ್ವಾರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ತರಹೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಒಟ್ಟು
1	ದಸರೀಘಟ್ಟ	ಖುಷ್ಕಿ	2 -13 1/2	2-13 1/2
2	ಕೈದಾಳ	ಖುಷ್ಕಿ	1-07	1-07
3	ಬಜಗೂರು	ಖುಷ್ಕಿ	0-5 1/2	0-5 1/2
4	ನಾಗರಘಟ್ಟ ಕಾವಲ್	ಖುಷ್ಕಿ	0-22	0-22
ಒಟ್ಟು		**ಖುಷ್ಕಿ**	**4-08**	**4-08**

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

ಎಂ. ವೆಂಕಟೇಶಮೂರ್ತಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ–2)

ಪಿ.ಆರ್. 171